



TRANSPORDIAMET

Kambja Vallavalitsus
vald@kambja.ee
Pargi tn 2
61714, Tartu maakond, Kambja vald,
Ülenurme alevik

Teie 16.07.2024

Meie 18.07.2024 nr 7.1-2/24/8552-4

Tartu mnt 73 kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud meile korduvaks kooskõlastamiseks Tartu maakonna Kambja valla Soinaste küla Tartu mnt 73 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 411605, EHR kood nr 121416770).

Kinnistu (katastritunnus 94901:006:0232) asub riigitee nr 22130 Tartu-Ülenurme tee (edaspidi *riigitee*) km 1,705-1,779 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse üksikelamu ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on Arhitektuuribüroo NAFTA OÜ, töö nr H0823 „*Tartu mnt 73, Soinaste küla, Kambja vald. Üksikelamu rajamise ehitusprojekt. Eelprojekt.*“ (versioon 11.07.2024).

Ehitusloa alust projekti on korrigeeritud vastavalt meie 27.05.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/8552-2 esitatud märkustele.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada kohalikult teelt (nr 9490050) rajatava juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavad leevendavad meetmed, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Me ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. H0823_EP_AA-3-01_v05_SELETUSKIRI
2. H0823_EP_AS-4-02_v05_ASENDIPLAAN
3. H0823_EP_AS-4-03_v05_MURATOKKEAED

Tuuli Tsahkna

58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee